



COMUNE DI ROSATE
Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105 DEL 24/07/2008

COPIA

OGGETTO : APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1-OPERE DI RISTRUTTURAZIONE MENSA SCOLASTICA-OPERA N. 12.

Il giorno 24/07/2008, alle ore 16:15, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**DE PASQUALE ANNA
BIELLI ORIETTA
TOSCANO FRANCO MARIA
PANARA MASSIMO**

Assenti

**PASI PIERLUIGI
SERAFINI ANTONIO
VALERIANI DANIELA**

Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Richiamata la deliberazione n. 133 del 28.10.04 con cui si approvava il disciplinare di incarico all'Arch. Airaldi in qualità di capogruppo ed altri professionisti e si affidava agli stessi l'incarico di della redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione della mensa delle scuole elementari;

Richiamata la determinazione n. 428 del 27.10.06 con cui si assumeva impegno di spesa per l'affidamento incarico all'Arch. Airaldi in qualità di capogruppo e all'arch. Nava in qualità di collaboratrice, per la progettazione architettonica ristrutturazione refezione scuola elementare;

Vista la determinazione n. 573 del 19.12.2006 e 114/2007 con la quale si impegnava la somma relativa alle prestazioni professionali degli altri tecnici incaricati della progettazione;

Visto che il progetto preliminare, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 25.01.07 che prevedeva un costo complessivo di €. 380.000,00.

Visto il progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 22.03.07 che prevede una spesa complessiva di €.375.447,50 così ripartita:

Opere edili	€ 259.684,09
oneri per la sicurezza	€ 9.070,59
iva 10% su lavori	€ 26.875,47
spese tecniche	€ 39.471,04
coordinamento sicurezza 494/96	€ 8.309,70
cnpaia 2%	€ 1.035,61
iva spese tecniche	€ 10.563,27
spese per consulenza e supporto	€ 4.000,00
spese per pubblicazione gara	€ 1.000,00
collaudo	€ 2.000,00
arrotondamenti	€ 4.552,50
imprevisti	€ 13.437,73
totale generale progetto	€ 380.000,00

Visto il progetto definitivo che prevede una spesa complessiva di € 400.000,00 così ripartita:

Opere	€ 276.219,62
oneri per la sicurezza	€ 12.312,97
iva 10% su lavori	€ 28.853,26
spese tecniche	€ 40.579,01
coordinamento sicurezza 494/96	€ 8.309,70
spese per attività di consulenza e di supporto: Progetto antincendio	€ 3.774,00
CNPAIA 2% su spese tecniche, coordinamento sicurezza e progetto antincendio	€ 1.053,25
I.V.A. su spese tecniche, coordinamento sicurezza e progetto antincendio e cnpaia	€ 10.743,19
spese per pubblicazione gara	€ 1.000,00
collaudo	€ 2.000,00
arrotondamenti	€ 728,36
imprevisti	€ 14.426,63
totale generale progetto	€ 400.000,00

Vista la determinazione n. 28 del 25.01.2008 in cui si approvava il bando di pubblico incanto per lavori di ristrutturazione mensa scuole elementari - opera 12 e la determinazione n. 54 del 05.02.2008 in cui veniva rettificato il bando di pubblico incanto di cui alla determina n. 28 del 25.01.2008;

Vista la determinazione n.136 del 28 marzo 2008 con la quale sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Consorzio Cooperative Virgilio con il seguente quadro economico:

Opere	€ 233.303,38
oneri per la sicurezza	€ 12.312,97
iva 10% su lavori	€ 23.330,34
spese tecniche	€ 40.579,01
coordinamento sicurezza 494/96	€ 8.309,70
spese per attività di consulenza e di supporto: Progetto antincendio	€ 3.774,00
CNPAIA 2% su spese tecniche, coordinamento sicurezza e progetto antincendio	€ 1.051,77
I.V.A. su spese tecniche, coordinamento sicurezza e progetto antincendio e cnpaia	€ 10.728,10
spese per pubblicazione gara	€ 1.000,00
collaudo	€ 2.000,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 63.610,73
totale generale progetto	€ 400.000,00

Considerato che nel corso dei lavori si sono riscontrate delle situazioni che hanno reso necessaria la redazione di una perizia suppletiva e di variante come da elaborati redatti dai progettisti – direttori dei lavori come da seguente quadro economico aggiornato:

Opere	€ 242.285,77
oneri per la sicurezza	€ 12.312,97
iva 10% su lavori	€ 25.459,87
spese tecniche	€ 67.744,64
spese per pubblicazione gara	€ 150,00
collaudo	€ 2.000,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 50.046,75
totale generale progetto	€ 400.000,00

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica;

Dato atto che il Responsabile del Settore tecnico ha effettuato la verifica ai sensi dell'art.46 del D.P.R. n.554/1999;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1) di approvare la perizia di variante al progetto esecutivo delle opere ristrutturazione mensa scuola elementare per un importo di € 400.000,00 così ripartiti:

Opere	€ 242.285,77
oneri per la sicurezza	€ 12.312,97
iva 10% su lavori	€ 25.459,87
spese tecniche	€ 67.744,64
spese per pubblicazione gara	€ 150,00
collaudo	€ 2.000,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 50.046,75
totale generale progetto	€ 400.000,00

- 2) di dare atto che con determinazione successiva verranno aggiornati gli impegni di spesa dando atto che non viene modificato l'importo complessivo del quadro economico di progetto;

- 3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.Lgs 267/2000.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 24.07.2008 n. 105
(art. 49 d.lgs. n. 267/2000)

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1- OPERE
DI RISTRUTTURAZIONE MENSA SCOLASTICA-OPERA N. 12.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.
Li, 24.07.2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to arch. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

Li,

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole alla citata di bilancio

L'Ufficio del Revisore del Conto

Li,

IL REVISORE DEL CONTO
(Dott. Osvaldo Angeretti)

IL VICE SINDACO
F.to Toscano Franco Maria

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 09.09.2008 al 24.09.2008

Rosate, 09.09.2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

ESECUTIVITA'

Si certifica che la la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione , insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000

Rosate, 20.09.2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.
Rosate, 09.09.2008

IL FUNZIONARIO DELEGATO
F.to Dr.ssa Annalisa Fiori

